**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

# от 22 октября 2021 г. № 17/67

с. Калиновка

# " Об условиях приватизации муниципального имущества"

В соответствии со [статьей 209](http://municipal.garant.ru/document/redirect/10164072/209) ГК РФ, [Федеральным законом](http://municipal.garant.ru/document/redirect/12125505/0) от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [Федеральным законом](http://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением собрания депутатов Калиновского сельсовета Хомутовского района Курской области от 24.09.2021.N 16/65 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Калиновский сельсовет" Хомутовского района Курской области на 2021 год." и Уставом муниципального образования "Калиновский сельсовет" Хомутовского района Курской области, **Собрание депутатов Калиновского сельсовета Хомутовского района Курской области РЕШИЛО:**

1. Приватизировать принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию "Калиновский сельсовет" Хомутовского района Курской области имущество, согласно Приложению № 1 к настоящему Решению, путём его продажи двумя лотами на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2. Установить начальные цены имущества, указанного в приложении к настоящему решению, а также размеры задатков и величины повышения начальной цены (шаги аукциона) (приложение №1) исходя из отчётов №1915 от 08.07.2021 г. и №1993 от 04.10.2021 г., выполненных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности оценщиком М.Ю Гололобовым.

3. Для размещения извещения, аукционной документации и проведения торгов в электронной форме, по имуществу, указанному в приложении 1 к настоящему решению, определить Федеральную электронную площадку РТС-тендер [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

4. Администрации Калиновского сельсовета Хомутовского района Курской области обеспечить проведение необходимых мероприятий по проведению продажи имущества, указанного в приложении 1.

5. Опубликовать настоящее решение в сети «Интернет» на официальных сайтах, предусмотренных действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликованияна официальном сайтеАдминистрации Калиновского сельсовета Хомутовского района<https://калиновский46.рф/>.

Председатель Собрания депутатов

Калиновского сельсовета

Хомутовского района Н.Н. Тюленева

Глава Калиновского сельсовета

Хомутовского района Ю.А.Сысоев

Приложение

к решению Собрания депутатов

Калиновского сельсовета

Хомутовского района

от 22.10.2021г.N 17/67

**Перечень**

**муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2021 г.**

**Начальная цена первоначального предложения, размер задатка,**

**величина повышения начальной цены**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование имущества**  | **Местонахождение имущества** | **Рыночная стоимость, руб.** | **Начальная** **цена, руб.** | **Размер задатка, руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| **1.** | Здание гаража, назначение: нежилое, площадью 32,0 кв.м., этажность 1, кадастровый номер 46:26:060303:742 | Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 7 (1общежитие) | 10 305,00 | 172 564,00 | 34 512,80 | 8 628,20 |
| Земельный участок, площадь 765,88 кв.м., кадастровый номер 46:26:060303:386, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение общежития №1 | 162 259,00 |
| **2.** | Помещение, назначение: нежилое, площадью 626,9 кв.м., кадастровый номер: 46:26:060303:743, расположено в одноэтажном здании с кадастровым номером: 46:26:060301:274 | Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 5, пом. 1 | 183 920,00 | 183 920,00 | 36 784,00 | 9 196,00 |